



UNIONE COMUNALE CHIANTI FIORENTINO

Barberino Tavarnelle – Greve in Chianti - San Casciano Val di Pesa

**CONCORSO PUBBLICO PER ESAMI PER LA COPERTURA, A TEMPO
INDETERMINATO E PIENO, DI N. 5 POSTI NEL PROFILO DI “SPECIALISTA IN
ATTIVITÀ TECNICHE E PROGETTUALI”, O EQUIVALENTE – AREA DEI
FUNZIONARI E DELL’ELEVATA QUALIFICAZIONE, DI CUI N. 3 POSTI PRESSO IL
COMUNE DI SAN CASCIANO IN VAL DI PESA E N. 2 POSTI PRESSO IL COMUNE DI
GREVE IN CHIANTI**

Tracce prova orale ESTRATTE

41. In base al DM 37/08 descrivere quali interventi su nuovi impianti o su impianti elettrici esistenti necessitano di progetto firmato da professionista abilitato.

3. Collaudo e certificato di regolare esecuzione.

11. I provvedimenti da adottare da parte del coordinatore in fase di esecuzione nel caso rilevi gravi carenze nei dispositivi di protezione collettiva.

12. Il candidato è stato nominato Responsabile di un gruppo di lavoro per la predisposizione di una proposta di linee guida da presentare al Segretario Comunale riguardo i lavori pubblici dell’ente. Al rientro di due settimane di ferie scopre che il gruppo di lavoro ha inviato una bozza di proposta al Segretario contenente tra le altre cose l’indicazione di avvalersi per la progettazione di un determinato studio tecnico del territorio.

Il candidato inquadri l’argomento dal punto di vista normativo e dal punto di vista della gestione delle relazioni interne.

33. Il candidato illustri cosa si intende per ordinaria e straordinaria manutenzione ai sensi del DM 37/2008 e s.m.i.

2. La contabilità dei lavori.

17. La disciplina delle trasformazioni edilizie da parte dell’imprenditore agricolo, con riferimento al programma aziendale pluriennale di miglioramento agricolo ambientale.

21. Il candidato è stato nominato Responsabile di un gruppo di lavoro per la predisposizione di una proposta di linee guida da presentare al Segretario Comunale riguardo il codice di comportamento dei dipendenti dell’ente. Al rientro di due settimane di ferie scopre che il gruppo di lavoro ha inviato una bozza di proposta al Segretario contenente tra le altre cose la non necessità di astenersi nel caso



Barberino Tavarnelle – Greve in Chianti - San Casciano Val di Pesa

in cui il procedimento riguardi parenti di secondo grado.

Il candidato inquadri l'argomento dal punto di vista normativo e dal punto di vista della gestione delle relazioni interne.

27. Che cosa sono le vie di esodo secondo la vigente normativa.

16. La consegna anticipata di un opera pubblica, soggetti coinvolti, le procedure, la documentazione necessaria.

9. I contenuti del piano operativo per la sicurezza.

10. Il candidato è stato nominato Responsabile di un gruppo di lavoro per la predisposizione di una proposta di linee guida da presentare al Segretario Comunale riguardo ai contratti dell'ente. Al rientro di due settimane di ferie scopre che il gruppo di lavoro ha inviato una bozza di proposta al Segretario contenente tra le altre cose l'obbligo di prevedere sempre la nomina del direttore dell'esecuzione.

Il candidato inquadri l'argomento dal punto di vista normativo e dal punto di vista della gestione delle relazioni interne.

40. Quando è necessario redigere la relazione legge 10.

11. Risoluzione e recesso negli appalti pubblici.

3. Le modalità di pianificazione con impegno di suolo all'esterno del perimetro del territorio urbanizzato, nonché le funzioni e lo svolgimento della conferenza di copianificazione.

13. Il candidato è stato nominato Responsabile di un gruppo di lavoro per la predisposizione di una proposta di linee guida da presentare al Segretario Comunale riguardo ai lavori pubblici dell'ente. Al rientro di due settimane di ferie scopre che il gruppo di lavoro ha inviato una bozza di proposta al Segretario contenente tra le altre cose l'indicazione di affidare la direzione lavori all'assessore esterno.

Il candidato inquadri l'argomento dal punto di vista normativo e dal punto di vista della gestione delle relazioni interne.

38. Per quali impianti trova applicazione il dm.37/2008? Quando non è necessario redigere progetto?

14. Offerta economicamente più vantaggiosa.



Barberino Tavarnelle – Greve in Chianti - San Casciano Val di Pesa

5. Il contributo relativo agli interventi edilizi e ai mutamenti della destinazione d'uso, nonché la determinazione degli oneri di urbanizzazione.

8. Il candidato è stato nominato Responsabile di un gruppo di lavoro per la predisposizione di una proposta di linee guida da presentare al Segretario Comunale riguardo alle funzioni di RUP nei contratti dell'ente. Al rientro di due settimane di ferie scopre che il gruppo di lavoro ha inviato una bozza di proposta al Segretario contenente tra le altre cose l'indicazione che il contratto venga sempre firmato dal Sindaco

Il candidato inquadri l'argomento dal punto di vista normativo e dal punto di vista della gestione della gestione delle relazioni interne.

31. Criteri per calcolo indennità di esproprio.

22. Che cosa è un accordo quadro ai sensi del nuovo codice degli appalti.

7. Contenuti e procedure di approvazione dei piani attuativi e del progetto unitario convenzionato.

5. Il candidato è stato nominato Responsabile di un gruppo di lavoro per la predisposizione di una proposta di linee guida da presentare al Segretario Comunale riguardo agli affidamenti diretti dell'ente. Al rientro di due settimane di ferie scopre che il gruppo di lavoro ha inviato una bozza di proposta al Segretario contenente tra le altre cose l'indicazione di non applicabilità del principio della fiducia agli affidamenti diretti.

Il candidato inquadri l'argomento dal punto di vista normativo e dal punto di vista della gestione delle relazioni interne.

37. Il candidato illustri cosa si intende per impianto antincendio e quali sono le tipologie.

18. Contenuti del progetto esecutivo.

8. Quando si attivano e quanto durano le misure di salvaguardia riguardo il rilascio di titoli edilizi.

2. Il candidato è stato nominato Responsabile di un gruppo di lavoro per la predisposizione di una proposta di linee guida da presentare al Segretario Comunale riguardo agli affidamenti diretti dell'ente. Al rientro di due settimane di ferie scopre che il gruppo di lavoro ha inviato una bozza di proposta al Segretario contenente tra le altre cose l'indicazione di non prevedere nei contratti la revisione prezzi.



UNIONE COMUNALE CHIANTI FIORENTINO

Barberino Tavarnelle – Greve in Chianti - San Casciano Val di Pesa

Il candidato inquadri l'argomento dal punto di vista normativo e dal punto di vista della gestione delle relazioni interne.

30. Che cosa è ape e quali informazioni contiene?

5. Differenza tra subappalto e subcontratto.

21. Compiti del coordinatore per la progettazione ai sensi del D.Lgs.81/2008.

6. Il candidato è stato nominato Responsabile di un gruppo di lavoro per la predisposizione di una proposta di linee guida da presentare al Segretario Comunale riguardo alle funzioni del RUP nei contratti dell'ente. Al rientro di due settimane di ferie scopre che il gruppo di lavoro ha inviato una bozza di proposta al Segretario contenente tra le altre cose l'indicazione che il RUP e il Direttore dell'esecuzione siano sempre due persone diverse.

Il candidato inquadri l'argomento dal punto di vista normativo e dal punto di vista della gestione delle relazioni interne.

32. Occupazione temporanea di aree non soggette a esproprio.

13. Il capitolato speciale di appalto ed i suoi contenuti essenziali.

1. Il procedimento di accertamento di conformità edilizia, requisiti per la sua procedibilità, con riferimento alla determinazione delle variazioni essenziali dal titolo edilizio

9. Il candidato è stato nominato Responsabile di un gruppo di lavoro per la predisposizione di una proposta di linee guida da presentare al Segretario Comunale riguardo i contratti dell'ente. Al rientro di due settimane di ferie scopre che il gruppo di lavoro ha inviato una bozza di proposta al Segretario contenente tra le altre cose l'indicazione di richiedere sui contratti superiori a 500.000 euro il parere preventivo al Revisore dei Conti.

Il candidato inquadri l'argomento dal punto di vista normativo e dal punto di vista della gestione delle relazioni interne.

26. Che cosa è la resistenza al fuoco secondo la vigente normativa antincendio?

20. La verifica del progetto, soggetti procedure contenute.

13. I dispositivi di protezione individuale in un cantiere di ristrutturazione di un edificio con



UNIONE COMUNALE CHIANTI FIORENTINO

Barberino Tavarnelle – Greve in Chianti - San Casciano Val di Pesa

l'utilizzo di gru.

11. Il candidato è stato nominato Responsabile di un gruppo di lavoro per la predisposizione di una proposta di linee guida da presentare al Segretario Comunale riguardo i contratti dell'ente . Al rientro di due settimane di ferie scopre che il gruppo di lavoro ha inviato una bozza di proposta al Segretario dove si prevede tra le altre cose che per annullare una determina di affidamento lavori occorra la sottoscrizione del sindaco.

Il candidato inquadri l'argomento dal punto di vista normativo e dal punto di vista della gestione delle relazioni interne.

44. Presidi antincendio: cosa sono, come si svolge la loro manutenzione.

12. Affidamento dei servizi di ingegneria e architettura nel codice dei contratti pubblici.

23. Le trasformazioni urbanistiche ed edilizie soggette a permesso di costruire o, in alternativa al permesso, soggette a SCIA sostitutiva.

1. Il candidato è stato nominato Responsabile di un gruppo di lavoro per la predisposizione di una proposta di linee guida da presentare al Segretario Comunale riguardo agli affidamenti diretti dell'ente. Al rientro di due settimane di ferie scopre che il gruppo di lavoro ha inviato una bozza di proposta al Segretario contenente tra le altre cose l'indicazione di avvalersi per appalti sopra a 40.000 euro di un RUP esterno, un legale o un ingegnere.

Il candidato inquadri l'argomento dal punto di vista normativo e dal punto di vista della gestione delle relazioni interne.

36. Che cosa si intende per trasformazione di un impianto ai sensi del dm 37/2008.

1. Compiti del Direttore dei lavori.

10. Trasformazioni edilizie soggette a permesso di costruire e iter del procedimento per il rilascio.

16. Il candidato è stato nominato Responsabile di un gruppo di lavoro per la predisposizione di una proposta di linee guida da presentare al Segretario Comunale riguardo ai contratti dell'ente. Al rientro di due settimane di ferie scopre che il gruppo di lavoro ha inviato una bozza di proposta al Segretario contenente tra le altre cose l'indicazione di poter nominare RUP per gli affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro anche chi abbia ricevuto una condanna per reati contro la pubblica amministrazione.

Il candidato inquadri l'argomento dal punto di vista normativo e dal punto di vista della gestione



Barberino Tavarnelle – Greve in Chianti - San Casciano Val di Pesa

delle relazioni interne.

39. Cosa succede se un'attività è sprovvista della dichiarazione di conformità dei propri impianti.

15. Quali funzione svolge il coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione.

22. La costruzione di nuovi edifici con destinazione residenziale in territorio aperto: casi consentiti e modalità di attuazione.

19. Il candidato è stato nominato Responsabile di un gruppo di lavoro per la predisposizione di una proposta di linee guida da presentare al Segretario Comunale riguardo all'accesso agli atti dell'ente. Al rientro di due settimane di ferie scopre che il gruppo di lavoro ha inviato una bozza di proposta al Segretario contenente tra le altre cose la previsione che l'accesso documentale agli atti debba essere negato in materia edilizia

Il candidato inquadri l'argomento dal punto di vista normativo e dal punto di vista della gestione delle relazioni interne.

35. Quali sono gli elementi che compongono un impianto elettrico e quali i dispositivi di protezione.

21. Contenuti del progetto di fattibilità tecnico economica.

19. Approvazione di intervento edilizio non previsto dagli strumenti urbanistici, anche in caso di previsione di opera pubblica.

18. Il candidato è stato nominato Responsabile di un gruppo di lavoro per la predisposizione di una proposta di linee guida da presentare al Segretario Comunale riguardo al codice di comportamento dei dipendenti dell'ente. Al rientro di due settimane di ferie scopre che il gruppo di lavoro ha inviato una bozza di proposta al Segretario contenente tra le altre cose la previsione di pubblicare sul sito internet dell'ente le condanne penali per reati contro la PA ricevute dai dipendenti.

Il candidato inquadri l'argomento dal punto di vista normativo e dal punto di vista della gestione delle relazioni interne.

25. Quali sono le fasi per concludere procedimento espropriativo.

8. La programmazione dei lavori pubblici.



UNIONE COMUNALE CHIANTI FIORENTINO

Barberino Tavarnelle – Greve in Chianti - San Casciano Val di Pesa

15. Le funzioni della conferenza paesaggistica art.21 della disciplina di PIT/PPR e sue interazioni con il procedimento di approvazione degli strumenti urbanistici di competenza comunale.

14. Il candidato è stato nominato Responsabile di un gruppo di lavoro per la predisposizione di una proposta di linee guida da presentare al Segretario Comunale riguardo al codice di comportamento dell'ente. Al rientro di due settimane di ferie scopre che il gruppo di lavoro ha inviato una bozza di proposta al Segretario contenente tra le altre cose l'obbligo di astensione in caso di conflitto d'interesse.

Il candidato inquadra l'argomento dal punto di vista normativo e dal punto di vista della gestione delle relazioni interne.

23. Che cosa è e da cosa deriva il vincolo preordinato all'esproprio.

17. Obblighi redazione psc e contenuti negli appalti pubblici.

12. La pianificazione con impegno di suolo all'esterno del perimetro del territorio urbanizzato, nonché le funzioni e lo svolgimento della conferenza di copianificazione.

7. Il candidato è stato nominato Responsabile di un gruppo di lavoro per la predisposizione di una proposta di linee guida da presentare al Segretario Comunale riguardo alle funzioni del RUP nei contratti dell'ente. Al rientro di due settimane di ferie scopre che il gruppo di lavoro ha inviato una bozza di proposta al Segretario contenente tra le altre cose l'indicazione che sia il segretario comunale dell'ente ad irrogare le penali per il ritardato adempimento dei contratti.

Il candidato inquadra l'argomento dal punto di vista normativo e dal punto di vista della gestione delle relazioni interne.

24. Procedure generali di Prevenzione incendi – DPR 01/08/2011 n. 151.

19. Criteri aggiudicazione lavori pubblici.

24. Casi in cui, se i lavori previsti da un titolo edilizio non siano completati, sia possibile richiedere l'agibilità parziale.

20. Il candidato è stato nominato Responsabile di un gruppo di lavoro per la predisposizione di una proposta di linee guida da presentare al Segretario Comunale riguardo alle determinazioni dell'ente. Al rientro di due settimane di ferie scopre che il gruppo di lavoro ha inviato una bozza di proposta al Segretario contenente tra le altre cose l'indicazione di poter omettere la motivazione dell'atto



UNIONE COMUNALE CHIANTI FIORENTINO

Barberino Tavarnelle – Greve in Chianti - San Casciano Val di Pesa

qualora si affidino forniture o servizi in modo diretto.

Il candidato inquadri l'argomento dal punto di vista normativo e dal punto di vista della gestione delle relazioni interne.

28. Espropriazione per opere pubbliche o per pubblica utilità: presupposti, procedure ed effetti.

4. Subappalto.

16. Commissione Comunale per il Paesaggio e Commissione Edilizia: obblighi e differenze.

3. Il candidato è stato nominato Responsabile di un gruppo di lavoro per la predisposizione di una proposta di linee guida da presentare al Segretario Comunale riguardo agli affidamenti diretti dell'ente. Al rientro di due settimane di ferie scopre che il gruppo di lavoro ha inviato una bozza di proposta al Segretario contenente tra le altre cose l'indicazione che nelle procedure di affidamento di importo inferiore a 40.000 euro il controllo sul possesso dei requisiti può essere successivo alla stipula del contratto

Il candidato inquadri l'argomento dal punto di vista normativo e dal punto di vista della gestione delle relazioni interne.

Tracce prova orale NON ESTRATTE

6. Contenuti di un quadro economico di un opera pubblica.

10. L'affidamento diretto di lavori pubblici, servizi e forniture.

9. Le modifiche contrattuali durante il periodo di efficacia.

42. L'occupazione d'urgenza preordinata all'esproprio.

29. Il decreto di esproprio.

34. Il candidato illustri cos'è la dichiarazione di conformità ai sensi del DM 37/2008 e s.m.i. E i contenuti.

7. Le riserve in un appalto di lavori

18. Aree non pianificate: caratteristiche e disciplina.



Barberino Tavarnelle – Greve in Chianti - San Casciano Val di Pesa

14. Certificato di agibilità, di agibilità parziale, obblighi e casi pratici di deposito.

6. Gli interventi sul patrimonio edilizio che comportano il mutamento della destinazione agricola – oneri verdi di deruralizzazione.

20. Autorizzazione Paesaggistica: tipologia e modalità di richiesta.

4. Il candidato è stato nominato Responsabile di un gruppo di lavoro per la predisposizione di una proposta di linee guida da presentare al Segretario Comunale riguardo agli affidamenti diretti dell'ente. Al rientro di due settimane di ferie scopre che il gruppo di lavoro ha inviato una bozza di proposta al Segretario contenente tra le altre cose l'indicazione della non applicabilità del principio di risultato agli affidamenti di importo inferiore ai 5.000 euro.

Il candidato inquadri l'argomento dal punto di vista normativo e dal punto di vista della gestione delle relazioni interne.

15. Il candidato è stato nominato Responsabile di un gruppo di lavoro per la predisposizione di una proposta di linee guida da presentare al Segretario Comunale riguardo al codice di comportamento dell'ente. Al rientro di due settimane di ferie scopre che il gruppo di lavoro ha inviato una bozza di proposta al Segretario contenente tra le altre cose la possibilità di accettare regali dai cittadini.

Il candidato inquadri l'argomento dal punto di vista normativo e dal punto di vista della gestione delle relazioni interne.

17. Il candidato è stato nominato Responsabile di un gruppo di lavoro per la predisposizione di una proposta di linee guida da presentare al Segretario Comunale riguardo agli incarichi extraistituzionali dei dipendenti dell'ente. Al rientro di due settimane di ferie scopre che il gruppo di lavoro ha inviato una bozza di proposta al Segretario dove è previsto che tutti gli incarichi extraistituzionali sono vietati

Il candidato inquadri l'argomento dal punto di vista normativo e dal punto di vista della gestione delle relazioni interne.

22. Il candidato è stato nominato Responsabile di un gruppo di lavoro per la predisposizione di una proposta di linee guida da presentare al Segretario Comunale riguardo ai procedimenti edilizi dell'ente. Al rientro di due settimane di ferie scopre che il gruppo di lavoro ha inviato una bozza di proposta al Segretario contenente tra le altre cose l'indicazione di pubblicare sul sito internet gli esposti di abuso.

Il candidato inquadri l'argomento dal punto di vista normativo e dal punto di vista della gestione delle relazioni interne.