



UNIONE COMUNALE DEL CHIANTI FIORENTINO

Barberino Tavarnelle – Greve in Chianti - San Casciano Val di Pesa

**DOMANDA DI CONTRIBUTO
AD INTEGRAZIONE DEL CANONE DI LOCAZIONE ANNO 2022**

DA PRESENTARE IMPROROGABILMENTE ENTRO IL 19 AGOSTO 2022

ALL'UNIONE COMUNALE DEL CHIANTI FIORENTINO

Il/la Sottoscritto/a (cognome e nome)

nato/a il/...../..... a

Provincia Stato

residente in Via/Piazza n..... ,

nel Comune di: San Casciano V.P Barberino Tavarnelle Greve in Chianti

telefono fisso cellulare

indirizzo e-mail, stato civile

Codice fiscale:

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

CHIEDE

l'assegnazione di un contributo ad integrazione del canone di locazione per l'anno 2022

in base alle norme descritte nel bando e ai requisiti in esso descritti, approvato con deliberazione di Giunta dell'Unione Comunale Chianti Fiorentino n. 40 del 12/10/2021 e della propria determinazione n. 731 del 05/07/2022.

Consapevole che, in base al D.P.R. 28/12/2000 n. 445 (*Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa*):

- 1) chiunque rilascia dichiarazioni mendaci, forma atti falsi o ne fa uso, è punito ai sensi del Codice Penale e delle leggi speciali in materia;
- 2) nel caso di dichiarazioni non veritiere il dichiarante decade dal beneficio ottenuto (art. 75);
- 3) l'Unione Comunale del Chianti Fiorentino ha titolo a promuovere ogni accertamento che ritenga necessario per verificare che la presente dichiarazione corrisponda a verità (art. 71);

DICHIARA

- 4) di aver preso visione del bando per l'assegnazione dei contributi ad integrazione canoni di locazione Anno 2022;



UNIONE COMUNALE DEL CHIANTI FIORENTINO

Barberino Tavarnelle – Greve in Chianti - San Casciano Val di Pesa

- 5) di essere consapevole che la **parziale compilazione della domanda e la mancata presentazione dei documenti richiesti comporterà la NON INCLUSIONE nella graduatoria.**

DICHIARA INOLTRE
(Rispondere SI o NO a tutte le seguenti dichiarazioni):

di essere cittadino italiano o di uno Stato appartenente all'Unione Europea	si	no
di essere cittadino di uno Stato NON appartenente all'Unione Europea, in possesso di permesso di soggiorno in corso di validità o con procedura di rinnovo già avviata alla data di pubblicazione del presente bando	si	no
di essere cittadino/a extracomunitario/a titolare di protezione internazionale (permesso di soggiorno per <i>asilo politico, protezione sussidiaria, o motivi umanitari</i>)	si	no
che nel nucleo familiare ¹ nessuno è titolare di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione di nessun tipo di alloggio	si	no
che nel nucleo familiare, uno o più componenti sono titolari di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione di alloggi che però sono stati dichiarati <u>inadeguati</u> ² alle esigenze del nucleo, situati a <u>distanza pari o inferiore a 50 km dal Comune</u> di residenza. (in questo caso, allegare la documentazione che dimostri che gli alloggi sono inadeguati);	si	no
che nel nucleo familiare, uno o più componenti sono titolari di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione di alloggi, sia adeguati che inadeguati, situati a <u>oltre 50 km dal Comune</u> di residenza, in Italia o all'estero, di valore immobiliare totale inferiore a 25.000,00 euro, non utilizzati per l'attività lavorativa prevalente del nucleo del richiedente; (in questo caso, allegare la documentazione atta a provarlo)	si	no
che nel nucleo familiare, uno o più componenti sono titolari di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione di alloggi, adeguati o inadeguati, situati a <u>oltre 50 km dal Comune</u> di residenza, in Italia o all'estero, di valore immobiliare totale superiore a 25.000,00 euro, <u>utilizzati per l'attività lavorativa prevalente del richiedente;</u> (in questo caso allegare la documentazione che dimostri l'uso dell'immobile per l'attività lavorativa)	si	no
che nel nucleo familiare, uno o più componenti sono titolari di un immobile ad uso abitativo assegnato in sede giudiziale per separazione o divorzio, di cui però non	si	no

¹ NUCLEO FAMILIARE: insieme di persone coabitanti ed aventi dimora abituale nello stesso Comune, legati da vincoli di matrimonio, parentela, affinità, adozione, tutela e vincoli affettivi. I coniugi fanno sempre parte dello stesso nucleo familiare anche quando non risultano nello stesso stato di famiglia, salvo un provvedimento del Giudice o altro procedimento in corso. Una semplice separazione di fatto non comporta la divisione del nucleo.

² ALLOGGIO INADEGUATO: alloggio che non soddisfa le esigenze del nucleo perché le sue dimensioni inadeguate provocherebbero una situazione di sovraffollamento. La situazione di sovraffollamento è descritta nell'art. 12 comma 8 della L.R. 2/2019



UNIONE COMUNALE DEL CHIANTI FIORENTINO

Barberino Tavarnelle – Greve in Chianti - San Casciano Val di Pesa

possiedono la disponibilità (<i>in questo caso allegare la documentazione che provi la non disponibilità</i>);		
che nel nucleo familiare, uno o più componenti sono titolari di pro-quota di diritti reali dei quali sia documentata la non disponibilità (<i>in questo caso allegare la documentazione che provi la non disponibilità</i>);	si	no
che nel nucleo familiare, uno o più componenti sono titolari di immobili dichiarati inagibili da parte delle autorità competenti (<i>in questo caso allegare documentazione che provi l'inagibilità</i>);	si	no
che nel nucleo familiare, uno o più componenti sono titolari di immobili sottoposti a procedure di pignoramento a decorrere dalla data di notifica del provvedimento emesso ai sensi dell'art. 560 del Codice di Procedura Civile (<i>in questo caso allegare documentazione che provi il pignoramento in corso</i>);	si	no
che l'intero nucleo familiare possiede un patrimonio MOBILIARE non superiore ad € 25.000,00. Questo valore si calcola dividendo il patrimonio mobiliare ISEE (al lordo delle franchigie) per la scala di equivalenza indicata nell'ISEE stesso.	si	no
che l'intero nucleo familiare possiede un patrimonio MOBILIARE e IMMOBILIARE di valore non superiore ad € 40.000,00 fermo restando il rispetto dei singoli limiti previsti per ciascun componente mobiliare ed immobiliare;	si	no
che è in atto una situazione di morosità riferita al contratto di locazione	si	no
che è stata avviata una procedura di sfratto	si	no
di avere ricevuto nel 2022 altri contributi per sostegno alloggiativo	si	no
che nel nucleo familiare, uno o più componenti sono titolari di Reddito di Cittadinanza o Pensione di Cittadinanza	si	no
che i componenti del nucleo familiare sono quelli riportati nell'attestazione ISEE	si	no
di essere in possesso di una certificazione ISE/ISEE dalla quale risulta: un valore ISE per l'anno 2022 di € _____ un valore ISEE per l'anno 2022 di € _____ un valore del patrimonio mobiliare (al netto della franchigia) di € _____ un Indicatore Situazione Patrimoniale di € _____		
di essere titolare di un contratto di locazione ad uso abitativo, regolarmente registrato ed in regola con le registrazioni annuali e/o cedolare secca, di alloggio non inserito nelle categorie catastali A1 (abitazione di tipo signorile), A8 (ville), A9 (palazzi con pregi artistici e signorili), ubicato in via/piazza _____ n. _____, di mq. _____ (calcolati sulla base della normativa vigente per la tassa sui rifiuti), corrispondente alla residenza anagrafica del richiedente, con canone (esclusi gli oneri accessori) di € _____ mensili. Nel caso di più nuclei coabitanti, si dichiara che la quota parte a carico del sottoscritto, al netto degli oneri accessori, è di € _____ mensili, in quanto nell'alloggio coabitano		



UNIONE COMUNALE DEL CHIANTI FIORENTINO

Barberino Tavarnelle – Greve in Chianti - San Casciano Val di Pesa

complessivamente n. ____ nuclei familiari distinti;
che il regime fiscale a cui è sottoposto il contratto è: <input type="checkbox"/> registrazione annuale <input type="checkbox"/> cedolare secca
che il contratto di locazione rientra in una delle seguenti tipologie: <input type="checkbox"/> 4 + 4; <input type="checkbox"/> 3 + 2; <input type="checkbox"/> ante L. 431/1998; <input type="checkbox"/> studente/transitorio; <input type="checkbox"/> altro (specificare) _____;
che l'alloggio suddetto è di proprietà di _____;
<input type="checkbox"/> di essere subentrato nel contratto al conduttore (intestatario originario del contratto) <input type="checkbox"/> di essere legalmente separato dal conduttore (intestatario originario del contratto)
che il nucleo familiare alla data di pubblicazione del bando, ai sensi e per gli effetti dell'art. 2 del D. Lgs. n. 109/1998, è composto da n. ____ soggetti, di cui: n. _____ figli a carico del richiedente; n. _____ soggetti ultrasessantacinquenni;
<input type="checkbox"/> che nessuno degli altri componenti del nucleo familiare ha presentato analoga domanda

DICHIARA ALTRESÌ
sotto la propria responsabilità, di essere nelle seguenti condizioni:
(barrare le caselle che rispondono al caso concreto)

- che l'intestatario del contratto di affitto ha oltre 65 anni, con nucleo familiare composto da una o due persone.
- che il richiedente è genitore solo, unico percettore di reddito, con uno o più figli a carico.
- che il nucleo familiare è composto da cinque o più persone
- che nel nucleo familiare sono presenti uno o più invalidi civili con riduzione della capacità lavorativa superiore ai 2/3 e/o portatori di handicap grave (come definito dalla L. 104/92)
(in questo caso, allegare documentazione che provi patologie o invalidità).
 Indicare i nomi dei soggetti invalidi o disabili, e il loro rapporto con il richiedente:

- che il nucleo familiare è in carico ai servizi sociali dell'Unione Comunale del Chianti Fiorentino.



UNIONE COMUNALE DEL CHIANTI FIORENTINO

Barberino Tavarnelle – Greve in Chianti - San Casciano Val di Pesa

ALLEGA

alla domanda, le COPIE dei seguenti documenti obbligatori per tutti i richiedenti, a pena di esclusione:

- documento di identità;
- permesso di soggiorno, in corso di validità per i cittadini di uno Stato non aderente all'Unione Europea oppure la ricevuta attestante la richiesta di rinnovo già avviata alla data di pubblicazione del presente bando.
- copia integrale del contratto di affitto in corso di validità ed in regola con la registrazione.
- modello F23 relativo alla registrazione annuale del contratto (o altro documento da cui risulti tale registrazione), o documentazione attestante l'adesione all'opzione della cedolare secca.
- almeno una ricevuta di affitto o copia di bonifico per affitto del 2022.

IMPORTANTE: Successivamente, entro il 13 gennaio 2023, dovranno essere presentate copie di tutte le ricevute di affitto (o copie di bonifici relativi a canoni di affitto) del 2022. Le ricevute dovranno contenere in modo inequivocabile i seguenti dati: nome e cognome di chi effettua il pagamento, importo, periodo di riferimento, ubicazione immobile, firma leggibile. Inoltre, dovranno essere in regola con l'imposta di bollo. Valgono anche, come ricevute, le copie dei bonifici bancari, purché timbrate e vistate dall'Istituto di Credito e contenenti le indicazioni sopra esposte.

ALLEGA INOLTRE

la seguente documentazione richiesta in base alle dichiarazioni fornite:

- provvedimento di separazione omologato dal Tribunale o provvedimento di separazione in corso;
- documentazione che dimostri che il nucleo familiare del richiedente possiede alloggi inadeguati;
- documentazione che dimostri che l'immobile posseduto è destinato ad attività lavorativa prevalente del nucleo familiare;
- documentazione che provi la non disponibilità/inagibilità/pignoramento in corso dell'immobile posseduto;
- nel caso di ISE inferiore al canone di locazione o pari a zero: compilare l'allegato A contenente la dichiarazione sostitutiva di atto notorio attestante la fonte accertabile di sostentamento del richiedente, compresa dichiarazione di chi eventualmente presta l'aiuto economico, sia che si tratti di una persona sia del Servizio Sociale del Comune di residenza.
- nel caso di nucleo familiare con uno o più soggetti disabili o invalidi, copia del certificato della ASL attestante le condizioni di invalidità che comportino una diminuzione permanente della capacità lavorativa superiore a 2/3 e/o copia del certificato della ASL attestante il riconoscimento di handicap grave ai sensi della L. 104/92;



UNIONE COMUNALE DEL CHIANTI FIORENTINO

Barberino Tavarnelle – Greve in Chianti - San Casciano Val di Pesa

ALLEGATO A

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO NOTORIO
(DA UTILIZZARE SOLO CON ISEE ZERO "0"
O ISE DI IMPORTO INFERIORE RISPETTO AL CANONE ANNUO DI LOCAZIONE)**

Il/la sottoscritto/a _____

nato/a a _____ il _____ C.F.: _____

residente nel Comune di _____

Via _____ n. _____

CONSAPEVOLE CHE IN CASO DI DICHIARAZIONI MENDACI, FALSITA' IN ATTO O USO DI ATTI FALSI, OLTRE ALLE SANZIONI PENALI PREVISTE DALL'ART. 76 DPR 445/00 E SUCCESSIVE MODIFICHE, L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE PROVVEDERA' ALLA REVOCA DEI BENEFICI EVENTUALMENTE CONCESSI, SULLA BASE DELLA PRESENTE DICHIARAZIONE, COME PREVISTO DALL'ART. 75 DPR 445/00.

**DICHIARA
(ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 DPR 445/00)**

DI ESSERE IN CARICO AL SERVIZIO SOCIALE DELL'UNIONE COMUNALE;

DI ESSERE AIUTATO/A ECONOMICAMENTE DAL SIG. _____
NATO A _____ IL ____/____/____ E RESIDENTE
NEL COMUNE DI _____ PROV (____)
IN VIA/PIAZZA _____ N. _____
Codice fiscale:

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

A tal fine allego i documenti economici della persona indicata come fonte di sostentamento, a sostegno di quanto sopra dichiarato:

- ultima dichiarazione dei redditi;
- ISEE 2022;
- ultima busta paga.

Firma _____
(allegare obbligatoriamente documento di identità).



UNIONE COMUNALE DEL CHIANTI FIORENTINO

Barberino Tavarnelle – Greve in Chianti - San Casciano Val di Pesa

INFORMAZIONI RELATIVE ALLA RACCOLTA DEI DATI PERSONALI
(GDPR 2016/679)

LA PRESENTE INFORMATIVA DEVE ESSERE TRATTENUTA DAL RICHIEDENTE

(D. Lgs.vo 196/03 “Codice in materia di protezione dei dati personali” e regolamento UE 2016/679 GDPR “Regolamento generale sulla protezione dei dati”)

FINALITA' DELLA RACCOLTA: Si informano gli utenti che la raccolta dei dati personali persegue finalità istituzionali e comunque finalità previste dal Regolamento UE 2016/679 e riguarda adempimenti di legge o di regolamento.

MODALITA' E LOGICA DEL TRATTAMENTO: il trattamento dei dati avviene tramite l'inserimento in banche dati automatizzate e l'aggiornamento di archivi informatici e/o cartacei. Le informazioni raccolte in tal modo possono essere aggregate, incrociate ed utilizzate cumulativamente, anche per scopi statistici.

OBBLIGO DI COMUNICAZIONE: la comunicazione dei dati è necessaria al fine dello svolgimento del procedimento amministrativo. Il mancato conferimento dei dati o l'opposizione a talune fasi del trattamento può comportare l'impossibilità a fornire il servizio in tutto o in parte.

COMUNICAZIONE E DIFFUSIONE: la comunicazione è *il dare conoscenza dei dati personali a soggetti determinati diversi dall'interessato*. I dati personali possono essere comunicati ad enti pubblici sulla base di norme di legge o di regolamento o, comunque, per l'esercizio di attività istituzionali. La comunicazione di dati personali a privati può avvenire solo se prevista da norme di legge o di regolamento per l'esercizio del diritto di accesso. La diffusione è *il dare conoscenza dei dati personali ad un numero indeterminato di persone*. La diffusione dei dati relativi alla presente domanda avverrà tramite affissione della graduatoria provvisoria e definitiva presso l'Albo Pretorio dei Comuni di Barberino Tavarnelle, San Casciano Val di Pesa e Greve in Chianti secondo le modalità e i termini previsti all'art. 7 del Bando.

TITOLARE DEI DATI: titolare dei dati è l'Unione Comunale del Chianti Fiorentino. Il Responsabile del trattamento dei dati e del procedimento è individuato nella persona del Sig. Loris Agresti Responsabile dei Servizi segnaletica stradale e politiche per la casa dell'Unione Comunale del Chianti Fiorentino.

DIRITTI DELL'INTERESSATO: l'interessato ha il diritto di conoscere, cancellare, rettificare, integrare, opporsi al trattamento dei dati personali, nonché di esercitare gli altri diritti riconosciuti dalla normativa vigente, dandone apposita comunicazione al Titolare dei dati.