



## UNIONE COMUNALE DEL CHIANTI FIORENTINO

Barberino Val d'Elsa – Greve in Chianti - San Casciano Val di Pesa – Tavarnelle Val di Pesa

### BANDO DI GARA

**PROCEDURA APERTA PER LA “COPROGETTAZIONE, ORGANIZZAZIONE E GESTIONE DEI SERVIZI DI ACCOGLIENZA, INTEGRAZIONE E TUTELA RIVOLTI AI RICHIEDENTI ASILO, RIFUGIATI E UMANITARI (RARU) NELL’AMBITO DI UN PROGETTO TERRITORIALE ADERENTE AL SISTEMA DI PROTEZIONE PER RICHIEDENTI ASILO E RIFUGIATI (SPRAR) NEL COMUNE DI SAN CASCIANO IN VAL DI PESA –**

**CIG 6970565435**

### **1) PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE UTILIZZATA, CRITERI DI AGGIUDICAZIONE ED ATTI DI RIFERIMENTO.**

#### **1.1 Procedura utilizzata.**

Ai fini della scelta del contraente è utilizzata la PROCEDURA APERTA di cui all'art. 60 del D. Lgs. 50/2016.

La procedura è svolta in esecuzione della Determinazione del Responsabile del Servizio Vicesegretario Segreteria Comunicazione Cultura e Sport del Comune di San Casciano in Val di Pesa n. 26 del 07.02.2017 e della determinazione del Responsabile del Servizio “Funzioni e Servizi C.E.D., Centrale Unica di Committenza, Contratti/Tributi” dell'Unione Comunale del Chianti Fiorentino n. 37 del 09.02.2017.

L'appalto si suddivide:

- a) nella predisposizione e redazione di tutti gli atti necessari alla definizione del progetto di accoglienza e di integrazione e tutela; **per lo svolgimento di detta attività l'aggiudicatario non percepirà alcun compenso;**
- b) nella successiva organizzazione, gestione ed erogazione dei servizi contemplati nel progetto, in caso di eventuale assegnazione del contributo da parte del Ministero degli Interni. La realizzazione del progetto è pertanto subordinata all'erogazione di tale contributo.

#### **1.2 Criterio di Aggiudicazione, importo a base di gara e valore complessivo dell'affidamento.**

La migliore offerta è selezionata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 95 del citato decreto legislativo n. 50/2016, sulla base dell'offerta che avrà conseguito il punteggio più alto, quale risultante dalla somma tra il punteggio attribuito all'offerta economica e quello assegnato all'offerta tecnica, ognuno a sua volta determinato secondo i seguenti parametri e pesi:



## UNIONE COMUNALE DEL CHIANTI FIORENTINO

Barberino Val d'Elsa – Greve in Chianti - San Casciano Val di Pesa – Tavarnelle Val di Pesa

### *Elementi di natura economica*

DESCRIZIONE	PUNTI
Piano dei costi	20

### *Elementi di natura tecnico-qualitativa*

DESCRIZIONE	PUNTI
Gestione del servizio	80

Il valore complessivo presunto dell'appalto, per l'intera durata contrattuale di anni tre, è di € 1.195.740,00 (unmilione centonovantacinquemilasettecento quaranta/00) IVA esclusa.

## **2) MODULO AGGREGATIVO CHE GESTISCE LA GARA E STAZIONE APPALTANTE.**

La gara è bandita dalla CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA (C.U.C) dell'Unione comunale del Chianti Fiorentino che gestisce la procedura per conto del Comune di San Casciano in Val di Pesa – Via Machiavelli, 56 – 50026 San Casciano in Val di Pesa (FI) Italia, stazione appaltante.

### **2.1) Informazioni inerenti al modulo aggregativo.**

Denominazione: CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DELL'UNIONE COMUNALE DEL CHIANTI FIORENTINO	AREA: SERVIZI E FUNZIONI C.E.D. CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA - CONTRATTI
sede: VIA CASSIA PER SIENA, 49	C.A.P.: 50021
Località/Città: BARBERINO VAL D'ELSA (FI)	Stato: ITALIA
Posta elettronica certificata: <a href="mailto:unionechiantifiorentino@postacert.toscana.it">unionechiantifiorentino@postacert.toscana.it</a>	Indirizzo Internet (URL): <a href="http://www.unionechiantifiorentino.it">www.unionechiantifiorentino.it</a>

### **2.2) Informazioni inerenti alle stazioni appaltanti.**

Denominazione: <b>COMUNE DI SAN CASCIANO IN VAL DI PESA</b>	SERVIZIO: VICESEGRETARIO SEGRETERIA COMUNICAZIONE CULTURA E SPORT
--	---



## UNIONE COMUNALE DEL CHIANTI FIORENTINO

Barberino Val d'Elsa – Greve in Chianti - San Casciano Val di Pesa – Tavarnelle Val di Pesa

sede: VIA MACHIAVELLI, 56	C.A.P.: 50026
Località/Città: SAN CASCIANO IN VAL DI PESA	Stato: ITALIA
Posta elettronica certificata: <a href="mailto:comune.sancascianovp@postacert.toscana.it">comune.sancascianovp@postacert.toscana.it</a>	Indirizzo Internet (URL): <a href="http://www.sancascianovp.net">www.sancascianovp.net</a>

**2.3 Tipo di Amministrazione Aggiudicatrice:** Ente pubblico locale.

### 3) OGGETTO DELLA PROCEDURA DI GARA.

#### 3.1 Descrizione.

La procedura ha ad oggetto la coprogettazione organizzazione e gestione dei servizi di accoglienza integrata quali il servizio di accoglienza, di integrazione, di tutela nel comune di San Casciano in Val di Pesa per interventi in favore di persone con necessità di assistenza sanitaria, sociale e domiciliare, specialistica e/o prolungata nell'ambito del progetto territoriale aderente al Sistema di Protezione per Richiedenti Asilo e Rifugiati (SPRAR).

L'appalto si suddivide:

- nella predisposizione e redazione di tutti gli atti necessari alla definizione del progetto di accoglienza e di integrazione e tutela; **per lo svolgimento di detta attività l'aggiudicatario non percepirà alcun compenso;**
- nella successiva organizzazione, gestione ed erogazione dei servizi contemplati nel progetto, in caso di eventuale assegnazione del contributo da parte del Ministero degli Interni. La realizzazione del progetto è pertanto subordinata all'erogazione di tale contributo

#### 3.2 Luogo di esecuzione del contratto.

Territorio del Comune di San Casciano in Val di Pesa.

#### 3.3 Durata dell'appalto.

La durata dell'appalto è prevista per il periodo di anni tre.

#### 3.4 Divieto di subappalto

E' vietata la cessione e il subappalto, anche parziale, delle attività oggetto del presente bando, compreso il frazionamento dei singoli servizi.



## UNIONE COMUNALE DEL CHIANTI FIORENTINO

Barberino Val d'Elsa – Greve in Chianti - San Casciano Val di Pesa – Tavarnelle Val di Pesa

### 4 NORME PROCEDURALI ED ALTRE INFORMAZIONI.

#### 4.1 Documentazione.

Il bando ed il disciplinare di gara sono pubblicati all'Albo Pretorio dell'Unione Comunale del Chianti Fiorentino, del Comune di San Casciano in Val di Pesa, nonché sui siti web dell'Unione e del Comune stessi, rispettivamente ai seguenti indirizzi:

- [www.unionechiantifiorentino.it](http://www.unionechiantifiorentino.it)
- [www.sancascianovp.net](http://www.sancascianovp.net)

#### 4.2 Garanzia provvisoria.

L'offerta dei concorrenti, ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. 50/2016, deve essere corredata da una garanzia provvisoria, sotto forma di cauzione o fideiussione, a garanzia della stipula del contratto, pari all'importo di **€ 23.915,00**.

#### 4.3. Modalità di partecipazione e svolgimento della gara d'appalto.

**I concorrenti interessati dovranno far pervenire la propria offerta entro e non oltre le ORE 12,30 del giorno Lunedì 13 MARZO 2017**, secondo le modalità di seguito indicate.

L'appalto è disciplinato dal bando di gara, dal disciplinare e dalle "Norme tecniche di funzionamento del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – START" consultabili all'indirizzo internet: <https://start.e.toscana.it/rtrt/>.

La gara si svolge in modalità interamente telematica: le offerte dovranno essere formulate dagli operatori economici e ricevute dall'Amministrazione esclusivamente per mezzo del Sistema Telematico di Acquisto - Altri enti pubblici RTTRT accessibile all'indirizzo internet: <https://start.e.toscana.it/rtrt/>.

Tutta la documentazione richiesta dovrà essere prodotta in modalità telematica sul suddetto sito e, ove richiesto, firmata digitalmente.

Non è consentita l'invio dell'offerta con altre modalità.

All'indirizzo Internet sopra citato è disponibile la documentazione di gara di seguito specificata: il bando, il disciplinare di gara, e gli ulteriori documenti.

Si consiglia ai soggetti interessati di svolgere per tempo la procedura di registrazione sul sistema e di caricare i documenti in modo da tener conto dei tempi tecnici dovuti al peso ed alla velocità delle strumentazioni disponibili.

Tutte le comunicazioni nell'ambito della procedura di gara avvengono mediante spedizione di messaggi di posta elettronica. Le comunicazioni agli utenti si danno per eseguite con la spedizione effettuata alla casella di posta elettronica indicata dal concorrente ai fini della procedura telematica di acquisto. Le comunicazioni sono anche replicate sul sito nell'area relativa alla gara riservata al singolo concorrente. Il concorrente si impegna a comunicare eventuali cambiamenti di indirizzo di posta elettronica. In assenza di tale comunicazione la Stazione Appaltante ed il Gestore del Sistema



## UNIONE COMUNALE DEL CHIANTI FIORENTINO

Barberino Val d'Elsa – Greve in Chianti - San Casciano Val di Pesa – Tavarnelle Val di Pesa

non sono responsabili per l'avvenuta mancanza di comunicazione. Eventuali comunicazioni aventi carattere generale, da parte della Stazione Appaltante, inerenti la documentazione di gara o relative ai chiarimenti forniti, vengono pubblicate sul sito nell'area riservata alla gara.

Per la consultazione delle comunicazioni ogni concorrente deve:

1. Accedere all'area riservata del sistema tramite le proprie credenziali (userid e password)
- 2 Selezionare la gara di interesse
- 3 Selezionare "comunicazioni ricevute" tra le voci di menu previste dal sistema

Attenzione: il sistema telematico utilizza la casella di posta elettronica [noreply@start.e.toscana.it](mailto:noreply@start.e.toscana.it) per inviare tutti i messaggi di posta elettronica. I concorrenti sono tenuti a controllare che le mail inviate dal sistema non vengano respinte né trattate come Spam dal proprio sistema di posta elettronica.

Le eventuali richieste di chiarimenti relative alla gara in oggetto, dovranno essere formulate attraverso l'apposita sezione "chiarimenti", nell'area riservata alla presente gara, all'indirizzo: <https://start.e.toscana.it/rtrt/>. Attraverso lo stesso mezzo l'Amministrazione provvederà a fornire le risposte.

L'Amministrazione garantisce una risposta alle richieste di chiarimenti che perverranno almeno entro 6 giorni feriali prima dalla data di scadenza del termine stabilito per la ricezione delle offerte.

### 4.4 REQUISITI DI ORDINE GENERALE

Per la partecipazione alla gara è richiesto il possesso dei seguenti requisiti:

- non trovarsi nelle condizioni di esclusione previste dall'art. 80 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50;
- iscrizione alla CCIAA ai sensi dell'art. 83 comma 3 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 per l'esercizio dell'attività oggetto della gara, ovvero iscrizione al *Registro delle organizzazioni di volontariato* di cui alla L. 266/1991 o al *Registro delle associazioni di promozione sociale* di cui alla l. 383/2000 ovvero iscrizione *all'Albo delle Cooperative sociali* di cui alla L. 381/1991 ove prevista dalla natura giuridica del soggetto. Nel caso in cui la sede legale del soggetto partecipante sia situata in una regione nella quale non sono state ancora emanate le norme di attuazione delle predette leggi, il soggetto deve risultare in possesso dei requisiti richiesti dalla normativa nazionale per l'iscrizione.
- accettazione espressa ed incondizionata del contenuto e degli effetti delle norme pattizie contenute nel "Protocollo di legalità per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata negli appalti pubblici", sottoscritto in data 16 marzo 2015 con la Prefettura di Firenze - Ufficio Territoriale del Governo di Firenze.

### 4.5 REQUISITI DI ORDINE SPECIALE

1. Capacità economica e finanziaria (artt. 83 e art. 86 D.Lgs. 18.04.2016 n. 50) – tipo di prove richieste:



## UNIONE COMUNALE DEL CHIANTI FIORENTINO

Barberino Val d'Elsa – Greve in Chianti - San Casciano Val di Pesa – Tavarnelle Val di Pesa

- A dimostrazione della capacità economica e finanziaria il concorrente dovrà presentare idonee dichiarazioni bancarie, intese come attestazioni sulla regolarità dei rapporti del concorrente con gli Istituti di credito, rilasciate da almeno due istituti bancari o intermediari autorizzati.

2. Capacità tecnica e professionale (artt. 83 e 86 comma 5 D.Lgs. 18.04.2016 n. 50) – tipo di prove richieste:

**A) avere maturato pluriennale e consecutiva esperienza nella presa in carico di richiedenti/titolari di protezione internazionale**, comprovata da attività e servizi in essere (che decorre dalla data di pubblicazione dell'avviso pubblico).

**B1) Attuale disponibilità giuridica** – alla data di scadenza del termine per la presentazione dell'offerta – **e per l'intera durata dell'appalto, di unità immobiliari ubicate nel Comune di San Casciano in Val di Pesa aventi le caratteristiche richieste dal capitolato speciale di gara** (dettagliate nell'allegato 1 – specifiche tecniche) da adibire all'accoglienza di n. 26 R.A.R.U..

- In caso di *messa a disposizione gratuita* di immobili di proprietà dell'ente attuatore o di altri partner o anche di altri soggetti pubblici o privati, dovrà essere prodotta perizia di stima del virtuale canone annuo d'affitto calcolato al valore di mercato, effettuata da soggetto professionalmente abilitato ed asseverata con giuramento; qualora la struttura fosse di proprietà di un soggetto terzo privato dovrà inoltre essere prodotto l'atto di cessione ad uso gratuito dell'immobile all'ente attuatore;

- In caso di disponibilità acquisita per effetto dell'avvenuta stipula di un contratto di locazione dovrà essere allegata copia del contratto stesso.

### ovvero in alternativa:

**B2) impegno scritto ad acquisire la piena disponibilità giuridica delle predette unità immobiliari, per l'intera durata dell'appalto, mediante la stipula di un contratto di locazione entro 15 gg. dalla comunicazione di concessione del finanziamento da parte del Ministero**; in tal caso dovrà essere allegata documentazione idonea a comprovare il costo d'affitto annuo oggetto del cofinanziamento (dichiarazione preventiva del locatore).

**C) iscrizione alla C.C.I.A.A. ovvero iscrizione al registro delle organizzazioni di volontariato di cui alla L. n. 266/1991 o al registro delle Associazioni di Promozione Sociale di cui alla L. n. 383/2000, ovvero iscrizione all'Albo delle Cooperative Sociali di cui alla L. n. 381/1991**, ove prevista dalla natura giuridica del soggetto; nel caso in cui la sede legale del soggetto partecipante sia situata in una regione nella quale non sono state ancora emanate le norme di attuazione delle predette leggi, il soggetto deve risultare in possesso dei requisiti richiesti dalla normativa nazionale per l'iscrizione.

**D) Possesso di una sede operativa nella Provincia di Firenze o impegno scritto a stabilirla entro 15 giorni dalla comunicazione di concessione del finanziamento da parte del Ministero;**

**E) di non trovarsi in alcuna delle situazioni di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. n° 50/2016 o in**





## UNIONE COMUNALE DEL CHIANTI FIORENTINO

Barberino Val d'Elsa – Greve in Chianti - San Casciano Val di Pesa – Tavarnelle Val di Pesa

altra condizione che comporti il divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione e che comunque non si trovi in altra situazione ostativa alla contrattazione con la Pubblica Amministrazione.

### 4.6 Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte:

Lingua italiana.

### 4.7 Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:

Giorni 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte).

### 4.8 Prima seduta pubblica di gara.

La prima seduta pubblica di gara si terrà **in data 13 MARZO 2017, alle ore 14,30**, presso la sede del Comune di San Casciano in Val di Pesa, in Via Machiavelli, 56 – 50026 San Casciano in Val di Pesa.

In caso di variazione del giorno e/o orario e/o luogo della predetta seduta della Commissione, ne verrà data notizia – tramite la piattaforma START, senza ulteriori comunicazioni – entro un congruo preavviso.

Alle fasi della procedura di gara, che si svolgono in seduta pubblica, può assistere in qualità di uditoro il titolare o legale rappresentante del soggetto concorrente, ovvero persone munite di specifica delega fornita dallo stesso.

### 4.9 AVVERTENZE:

a) oltre il termine di presentazione stabilito, non sarà riconosciuta valida alcuna offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva di offerta precedente; altresì non sono ammesse offerte condizionate, indeterminate, in aumento o con riferimento ad offerta relativa ad altro appalto;

b) non sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti privi dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, alla L. n. 68/1999, al D.Lgs. 231/2001 e all'art. 1 bis c. 14 legge 383/2001 e di cui all'art. 44 del D.Lgs. 286/1998;

c) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida semprechè sia ritenuta congrua e conveniente;

d) in caso di parità si procede all'aggiudicazione a favore della proposta che ha ottenuto il punteggio più alto sotto il profilo tecnico.

e) i dati forniti nell'ambito della procedura di gara saranno raccolti e trattati nel rispetto del D.Lgs. 196/2003;

f) nel caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento del medesimo, questa Stazione Appaltante si riserva la facoltà di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla procedura di gara, partendo dal soggetto che ha formulato la prima migliore offerta, al fine di stipulare un nuovo contratto per il completamento dei lavori; l'affidamento avverrà alle medesime condizioni economiche già proposte in sede di offerta dal soggetto che



## UNIONE COMUNALE DEL CHIANTI FIORENTINO

Barberino Val d'Elsa – Greve in Chianti - San Casciano Val di Pesa – Tavarnelle Val di Pesa

progressivamente sarà interpellato, sino al quinto migliore offerente in sede di gara;

g) Tracciabilità flussi finanziari: trova applicazione la Legge n. 136/2010 ai fini della osservanza delle norme sull'antimafia, a pena di nullità del contratto di appalto.

h) Anticorruzione: Ai sensi dell'art. 53 c.16 ter D. Lgs. 165/2001, l'affidatario del Servizio, sottoscrivendo il contratto, attesterà di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver conferito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei loro confronti per il triennio successivo alla cessazione del rapporto.

i) Codice Comportamento: l'affidatario del Servizio assume gli obblighi comportamentali previsti dal D.P.R. n. 62/2013 Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, dal codice di comportamento dei dipendenti comunali del Comune di San Casciano in Val di Pesa. A tal fine l'affidatario dichiara di aver preso visione del predetto codice di comportamento sul sito istituzionale del Comune e di conoscere il codice generale (DPR 62/2013). In caso di violazione degli obblighi comportamentali suddetti opera a risoluzione del contratto o la decadenza del rapporto.

l) tutte le spese contrattuali e conseguenti saranno a completo carico dell'aggiudicatario, il quale dovrà versare anticipatamente sul conto corrente del Comune la somma richiesta per deposito spese contrattuali.

m) qualora l'aggiudicatario non stipuli il contratto entro il termine prescritto è facoltà dell'Amministrazione aggiudicare al concorrente che segue in graduatoria;

n) le sedute di gara possono essere sospese od aggiornate, anche per la soluzione di problematiche emerse in sede di gara, ad altra ora o ad altro giorno lavorativo, previa comunicazione sulla piattaforma START rtrt.

Ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale delle dichiarazioni sostitutive obbliga il concorrente che vi ha dato causa al pagamento, in favore della stazione appaltante, della **sanzione pecuniaria** determinata nella misura dell'uno per mille, il cui versamento è garantito dalla cauzione provvisoria.

### 4.10 Informazioni complementari:

Il disciplinare di gara contiene le norme relative alla partecipazione alla gara, tra cui i requisiti che i concorrenti devono possedere e la documentazione da produrre.

Per ogni chiarimento tecnico è necessario contattare l'Amministrazione esclusivamente presso i punti di contatto sopra indicati. Per quanto non previsto nel presente bando si fa rinvio alle prescrizioni stabilite nel disciplinare.

Si procederà alla individuazione, verifica ed eventuale esclusione delle offerte anormalmente basse ai sensi degli art. 97 del Dlgs n. 50/2016.

### 4.11 Responsabile unico del procedimento e responsabile del modulo aggregativo.





## UNIONE COMUNALE DEL CHIANTI FIORENTINO

Barberino Val d'Elsa – Greve in Chianti - San Casciano Val di Pesa – Tavarnelle Val di Pesa

Responsabile unico del procedimento è il dr. Leonardo Baldini, Responsabile del Servizio Vicesegretario Segreteria Comunicazione Cultura e Sport del Comune di San Casciano in Val di Pesa; Tel: 055 8256260; Posta elettronica:

[l.baldini@comune.san-casciano-val-di-pesa.fi.it](mailto:l.baldini@comune.san-casciano-val-di-pesa.fi.it) per l'accesso ad ulteriori informazioni e alla documentazione complementare.

Responsabile della Centrale Unica di Committenza: Dr. Roberto Bastianoni Tel: 055 8256306; Fax: 055 8256222; Posta elettronica: [r.bastianoni@comune.san-casciano-val-di-pesa.fi.it](mailto:r.bastianoni@comune.san-casciano-val-di-pesa.fi.it).

### **4.12 Organismo responsabile delle procedure di ricorso.**

Denominazione ufficiale: TAR TOSCANA - Indirizzo postale: Via Ricasoli n. 40 Città: Firenze CAP: 50122 Paese: Italia Telefono: 055/267301. Fax: 055/293382 Posta elettronica: [webmaster@giustizia-amministrativa.it](mailto:webmaster@giustizia-amministrativa.it). Presentazione del ricorso nei termini di legge.

San Casciano in Val di Pesa, 10.02.2017

Il Responsabile  
della Centrale Unica di Committenza  
dell'Unione Comunale del Chianti Fiorentino  
Dr. Roberto Bastianoni